

## 巻頭言

都市再生の再評価と地方創生との協調

..... 東京大学大学院工学系研究科教授 浅見 泰司 3

## 特集

## 都市再生制度等の見直しについて

○特集の趣旨 都市再生制度の見直し

..... 国土交通省都市局都市政策課 都市政策企画官 大井 裕子 6

○都市再生制度について

..... 国土交通省都市局まちづくり推進課 7

○都市再生特別措置法等の一部改正法について

..... 国土交通省都市局まちづくり推進課  
都市局市街地整備課  
住宅局市街地建築課 9

○都市再生基本方針の一部変更について

..... 内閣府地方創生推進事務局 16

○都市再生緊急整備地域の評価について

..... 内閣府地方創生推進事務局 17

○虎ノ門エリアにおける森ビルの開発

..... 森ビル株式会社 取締役常務執行役員 河野 雄一郎 20

○道路上空利用制度を活用した建物一体化接続による地域発展への  
貢献について

..... 株式会社 大丸松坂屋百貨店 本社 業務本部 コスト構造改革推進部 施設担当 西尾 光正 23

○エネルギーの自立化と地産地消により災害に強く環境に優しい  
街づくりを目指す「日本橋スマートシティー」

..... 三井不動産株式会社 ビルディング本部 環境・エネルギー事業部長 中出 博康 29

○個別利用区の創設と活用について

..... 株式会社アール・アイ・エー 宮原 義昭 33

○岐阜市における中心市街地の再生に係る取り組み

..... 岐阜市都市建設部 区画整理課 副主幹 荒井 崇 37

○喜多方市小田付地区南町 2850 空き家・空き地再生プロジェクト  
～ 都市景観大賞を受賞した桐桜高校エリアマネジメント科と  
地域協働の取組～

..... 会津北方小田付郷町衆会事務局 井上 篤

株式会社ワークヴィジョンズ 田村柚香里 41 ※

- 草津市・低未利用地を活用したテナントミックス  
 ..... 草津まちづくり株式会社 代表取締役 伊勢村 恭司 48
- 都市公園法の特例を活用した保育所の設置  
 ..... 横浜市環境創造局みどりアップ推進部みどりアップ推進課 54
- 横浜市の団地再生に向けた取組  
 ..... 横浜市建築局住宅部住宅再生課長 大友 直樹 57

特別  
寄稿

## 都市計画法の各地方都市への展開

～ 長野都市計画と豊橋都市計画の場合～

..... 豊橋技術科学大学 浅野 純一郎 62

特別  
寄稿

## 法制局の審査机(都市局関係法令の審査過程あれこれ)その2

..... 元内閣法制局第2部参事官 山崎 篤男 69

特別  
寄稿

## OECD 地域政策レビュー: 日本 2016

～ 人口動態変化に、都市のスマートシュリンクで対応する～

..... 経済協力開発機構 エコノミスト・政策アナリスト 荒木 愛美子 75



## 《都市行政だより》・《都市計画協会だより》

人事異動 ..... 80

都市計画協会だより(まちづくり拝見研修会とセミナー開催のご案内・お知らせ) ... 80

表紙の写真 -レンガの小路整備前・整備後(福島県喜多方市)-

特集記事に対応した写真を掲載しております。(目次のページ数の後ろに※がついている記事になります。)

新都市 9月号 (第70巻 第9号) (通巻 836号)

編集発行人 代表者 杉山 雅英  
 発行所 公益財団法人都市計画協会

印刷所 株式会社 サンワ

平成 28年 8月 25日印刷 / 平成 28年 9月 1日発行

〒102-0094 東京都千代田区紀尾井町3番32号 郵便振替口座 00170-2-195715

TEL 03(3262)3491(代) FAX 03(3262)3475

Email : info@tokeikyou.or.jp

URL : http://www.tokeikyou.or.jp/

東京都千代田区飯田橋 2-11-8



大豆油インキを使用しています。 本文：再生紙を使用