

巻頭言

人を呼び込む民活型金融の必要性

……………立命館大学教授・一般社団法人移住・住みかえ支援機構代表理事 大垣 尚司 3

特集

民間の活力を活用したまちづくり

〈特集の趣旨〉

○民間の活力を活用したまちづくりを推進していくことの意義

……………国土交通省都市局 市街地整備課・まちづくり推進課 5

〈民間活力を活用した優良事例の紹介〉

○民間活力を活かした再開発事業の推進

～環状第二号線新橋・虎ノ門地区第二種市街地再開発事業～

……………東京都都市整備局市街地整備部再開発課 三上 学
東京都都市整備局市街地整備部再開発課 平田 侑 6

○民間活力を活用した新庁舎整備への挑戦

～新庁舎が牽引する池袋副都心の再生～

……………豊島区都市整備部都市計画課都市計画担当係長 長澤 義彦 10

○川西市キセラ川西整備事業にみる土地区画整理事業へのPFIの導入

—設計・施工・維持管理のシームレス化と市民参加による展開を目指して—

……………川西市キセラ川西整備部長 酒本 恭聖 14

○官民連携による小田原地下街の再生

……………小田原市都市部中心市街地整備課 加藤 岳史 20

○都における「官民連携ファンド」事業の取組について

～エネルギー分野から福祉分野への展開～

……………東京都会計管理局管理部 資金活用担当課長 三浦 知 26

○福岡市における官民協働事業（PPP）への取り組み

……………福岡市財政局アセットマネジメント推進部大規模事業調整課長 稲田 容子 31

〈民間活力の活用のための制度等の紹介〉

○市街地整備における民間参画手法

……………国土交通省都市局市街地整備課 35



○民間まちづくりに対する金融支援制度の活用について
 一般財団法人 民間都市開発推進機構 39 ※

○地域における民間都市開発事業の促進のための金融連携基盤の
 構築に向けた調査
 国土交通省都市局まちづくり推進課都市開発金融支援室 43

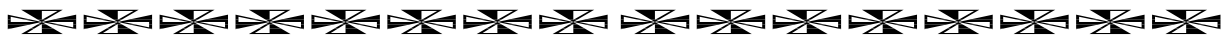
〈データ〉

○民間都市再生事業による公共施設の整備効果について
 国土交通省都市局まちづくり推進課 47

《都市計画協会報告》

まちづくりセミナー 開催の報告
 公益財団法人 都市計画協会 48

第41回まちづくり拝見研修会の報告（藤沢市）
 公益財団法人 都市計画協会 54



表紙の写真 - “ONOMICHI U2” 尾道糸崎港西御所地区（県営2号上屋及び周辺）活用事業 -
 特集記事に対応した写真を掲載しております。（目次のページ数の後ろに※がついている記事になります。）

新都市 2月号（第70巻 第2号）（通巻 829号）
 編集発行人 代表者 杉山 雅英
 発行所 公益財団法人都市計画協会

平成 28年 1月 25日印刷 / 平成 28年 2月 1日発行
 〒 102-0094 東京都千代田区紀尾井町 3番 32号 郵便振替口座 00170-2-195715
 TEL 03(3262)3491(代) FAX 03(3262)3475
 Email : info@tokeikyou.or.jp
 URL : http://www.tokeikyou.or.jp/
 東京都千代田区飯田橋 2-11-8

印刷所 株式会社 サンワ



本文：再生紙を使用