

## 巻頭言

まちなか活性化をめざして …………… 北海道砂川市長 菊谷 勝利 3

## 特集

## まちづくりの新たな動き

民間都市開発推進機構による民間都市開発事業の立ち上げ支援  
…………… 国土交通省都市・地域整備局まちづくり推進課都市開発融資推進室 5

「まち再生出資」による支援事例① —いわき駅前地区第一種市街地再開発事業—  
…………… 株式会社ラトブコーポレーション 取締役会長 鷺 佳弘 9

「まち再生出資」による支援事例② —恋しき保存再生計画—  
…………… (株)恋しき 代表取締役 松坂 敬太郎 12

「住民参加型まちづくりファンド」による支援事例  
—公益信託能登町エンデバーファンド21— …………… 能登町長 持木 一茂 14

暮らし・にぎわい再生事業の推進について（旧丸正百貨店ビル地区）  
…………… 和島興産(株) 取締役総務部長 鳥井 秀昭 17

市立病院跡地における民間活力導入によるにぎわい再生拠点整備  
〈事例紹介〉藤枝駅周辺にぎわい再生拠点施設整備事業（藤枝駅南地区暮らし・にぎわい再生事業）  
…………… 藤枝市都市建設部中心市街地活性化推進室 主任主査 渡邊 章博 23

暮らし・にぎわい再生事業の推進について（四万十市中村大橋通地区）  
…………… 四万十市総務課長 武田 光司 30

交流拠点を核とした、基盤整備による新たな市街地の創造と賑わいの創出を目指して  
…………… 砂川市建設部土木課都市計画 係長 金泉 敏博 34

かがやく自然の中で共に暮らし、自由に生きることができる地域づくりを目指して  
…………… 上越市企画・地域振興部牧区総合事務所 市民生活・福祉グループ 主任 金井 元樹 36

都市再生機構のコーディネート業務とその展開について  
…………… 独立行政法人都市再生機構 業務企画部コーディネート推進チーム 39

まち交大賞の表彰  
…………… 松山市総合政策部 坂の上の雲まちづくり担当部長付主査 兵藤 一馬 44

白峰地区中心市街地再整備事業 …………… 石川県白山市 山下 浩雅 51

“一都二彩”のまちづくり ……舞鶴市建設部都市計画課 まちづくり推進係長 田中 洋 54

歴史的景観を活かしたまちづくり …………… 茨城県建築士会桜川支部 上野 崇 61

「足立一・二・三丁目地区まちづくり連絡会」の取り組み  
…………… 前会長 佐藤 強士 65

松江まちづくり株式会社による蓬萊荘リニューアル事業  
…………… 松江まちづくり株式会社取締役 坂本 拓三 70

## 報告記事

大正8年都市計画法と都市計画法施行令の公布日について  
…………… 北海道大学大学院工学研究科教授 越澤 明 73

## 連 載

### 中心市街地の再生に向けて ～認定基本計画の取り組み～

浜松市中心市街地活性化基本計画について …… 浜松市 商工部 商業政策課 77

高岡市中心市街地活性化基本計画について

…………… 高岡市産業振興部商業観光課 長久 洋樹 83

鹿児島市中心市街地活性化基本計画について

『海と陸を結ぶ 南の“歓・交”拠点都市の創造』を目指して

…………… 鹿児島市中心市街地活性化推進室長 山下 正昭 86

### まちづくり交付金事後評価 1年間の流れ (その4)

まちづくり交付金 効果発現要因の整理

…………… 国土交通省都市・地域整備局まちづくり推進課都市総合事業推進室 92

## 海外報告

ドイツにおける駐車場施策を活用した都市交通政策について

…………… 国土交通省都市・地域整備局街路交通施設課整備室長 中神 陽一

前 国土交通省都市・地域整備局街路課 課長補佐 黒川 健一 94

## トピックス

都市計画学会の最近の活動 ～省 CO<sub>2</sub> 型都市づくりに関連して～

…………… 国土交通省都市・地域整備局都市計画課 企画専門官 中村 純 98

公園緑地・景観課のこれからの展望 …………… 公園緑地・景観課長 小林 昭 101

都市・地域安全課のこれからの展望 …………… 都市・地域安全課長 高橋 忍 102

## 書 評

「コンパクトシティのあり方」を読んで…………… 都市・地域整備局まちづくり推進課企画法制係 網蔵 孝紀 103

## 都市計画協会コーナー

平成 20 年度まちづくり拝見研修会について (報告)…………… 財団法人都市計画協会 105

第 60 回都市計画全国大会のご案内…………… 財団法人都市計画協会 108

## お知らせ

都市・地域整備局の組織再編について…………… 110

## 都市・地域整備局だより

行事日誌・人事異動…………… 112

### 表 紙 の 写 真

#### 白峰地区 「雪だるまカフェ」

明治時代初期に建築された古民家を活用し、地域住民有志で雪だるまカフェを運営しています。ほたもち、おろしうどんなど、食文化の伝承や、方言の伝承、体験交流事業なども実施し、白峰地区におけるにぎわい拠点の一つとなっています。

#### 舞鶴東地区 「舞鶴旧 鎮守府倉庫施設」

舞鶴を代表する赤煉瓦倉庫群。平成 20 年 6 月 9 日に国の重要文化財に指定されました。2 棟は、まいづるの智恵蔵と市政記念館として転活用しました。この周辺は、赤煉瓦サマージャズ、赤れんがフェスタ、ライトアートなどのイベントが開催され、たくさんの方で賑わっています。

新 都 市 8 月 号 (第 62 卷 第 8 号) (通巻 739 号)

編集発行人 荻原 達朗  
発行所 財団法人都市計画協会

印刷所 株式会社 サンワ

平成 20 年 7 月 25 日印刷 / 平成 20 年 8 月 1 日発行

〒 102-0094 東京都千代田区紀尾井町 3 番 32 号 郵便振替口座 00170-2-195715

TEL 03(3262)3491(代) FAX 03(3262)3475

Email : info@tokeikyoku.or.jp

URL : http://www.tokeikyoku.or.jp/

東京都千代田区飯田橋 2-11-8



大豆油インキを使用しています。 本文：再生紙を使用